



'Samen buitengewoon groen'

N

I

E

U

W

S

B

R

I

E

F

Update bouw woonensemble

De bouwwerkzaamheden van het woonensemble naderen het einde en de oplevering door onze aannemer komt in zicht. Op dit moment wordt de laatste hand gelegd aan de afwerking van de binnenzijde van de woningen, worden de technische installaties geïnstalleerd en de woningen aangesloten op het drinkwater-, glasvezel- en elektriciteitsnet. Na de oplevering kunnen we echter nog niet stil gaan zitten aangezien de woningen nog voorzien moeten worden van badkamers, keukens, vloeren e.d.. Daarnaast lopen inmiddels de voorbereidingen voor het grondwerk fase II met daarin het ophogen van bestaand maaiveld tot peil rond de woningen, modelleren van de terrassen, tuinen en taluds en vormgeven van het binnenplein met een half-verharding, voorbereidingen voor aanleg brandweer voorzieningen, terreinverlichting en de groene daken op de woningen.



Een compostinstallatie

Om straks het afbreekbare groene spul van de bewoners van het landgoed zelf te kunnen verwerken wordt er een composteer eenheid van 3 compartimenten aangebracht in het noordelijke deel van het bos parkeren. Daarvoor zijn keerwanden geplaatst die verder uitgebouwd gaan worden als opslag en compost eenheid. Dit past volledig in ons thema zorg voor milieu en ook in de huidige maatschappelijke vraag naar cyclus denken en handelen.



De aanleg van De "ha-ha"

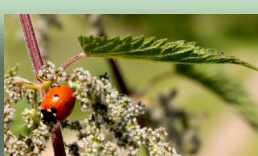
De "slotgracht" aan de westzijde bebouwde gedeelte is gegraven en met een steile wand afgewerkt met stalroosters. Een ha-ha is een historisch Engeland gebruikt werd als veekering. Het is een verdiept element in het landschap, die een verticale barrière vormt als veekering maar ook een ongestoord uitzicht op het landschap toelaat. De naam "ha-ha" wordt komt van de uitroep van verrassing van degenen die ze tegenkwamen, aangezien de muren met opzet zo zijn ontworpen dat ze niet zichtbaar zijn op het vlak van het landschap.



landschapselement die in Frankrijk en



De veekering van stalroosters is nu nog zichtbaar in het landschap, maar de muur en verdieping zal in de toekomst begroeien en het prikkeldraad kan verdwijnen. Aan de



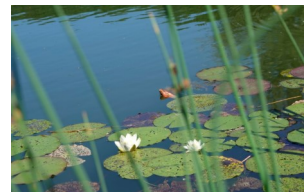
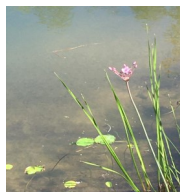
De vleermuiskelder is nu toch echt in aanbouw

Na bijna 5 jaar zoeken en proberen, via meerdere ontwerpen met stalroosters en met de hulp van de vleermuizenexpert Eric Jansen, ligt er zowaar een grote betonnen kelder, een 16 tonner, in de Noordoost hoek van het landgoed. Deze zal, conform adviezen, als winterverblijf voor vleermuizen worden afgewerkt. Dankzij een subsidie van de gemeente Mook, heel veel uren planning en puzzelwerk en te leste met aannemer Onder Maaiveld Advies uit Leerbroek, kon in augustus de zware buis precies op zijn plek worden gerold. Dat was wel even spannend. Over een tijd is er van buiten niets meer te zien, zodra de kelder met grond is afgewerkt en zullen hopelijk de lokale vleermuizen hier een nieuw winter onderkomen vinden.



De waterplas

In de wijde omgeving van het landgoed zijn geen grote waterlichamen te vinden. De relatief diepe plas in het landgoed levert dus al na een eerste jaar veel bekijks aan amfibieën, watervogels, libellen en veel ander waterleven en als drinkplaats voor zoogdieren. De plas is aan de oevers en in het water hier en daar in grote groepen beplant afgelopen herfst en maaisel uit de Bruuk is langs de oevers gestrooid. Deze zomer zijn er nog heel wat soorten bijgekomen. Het zijn allemaal wilde planten die thuishoren bij de kwaliteit van het grond water. En eigenlijk zijn alle ingebrachte soorten wonderwel goed aangeslagen. De brede zoom van waterlelies hebben al volop gebloeid, net als krabbenscheer en gele plomp en fonteinkruiden. De opstaande lisdodden, gele lis, riet en biesen floreren. Er is al een onderwaterwoud van waterpest en hoornblad, kranswier en aarvederkruid waarin de vele kikkers, libellenlarven en salamanders goed toeven. De eerste zaailingen van blauwe knoop zijn getraceerd, ratelaar bloeide er al en veel grassen, zegges en russen van voedselarm vochtige zandgronden hebben zich gevestigd. Kortom, een ecosysteem is toegevoegd aan het landgoed dat er eerder niet was, zij het dier, plant of mens.



Heide transplantatie

Bij werkzaamheden aan de N271 bij Gennep wordt in de middenberm gegraven waarbij de daar aanwezige heide in een lange smalle strook grotendeels zou gaan verdwijnen. Een van onze bewoners zag dit gebeuren en heeft bij de uitvoerder en de provincie aangeklopt om met de vraag of we voorafgaand van de werkzaamheden heidepollen zouden kunnen verzamelen die we op het landgoed vervolgens gaan 'herplanten'. De door ons gewenste heide(schrale) vegetatie op de voormalige skihelling krijgt daardoor een mooie boost en de heideplantjes die anders zouden verdwijnen hebben daarmee een goede nieuwe bestemming. Zo gezegd zo gedaan en dus zijn tijdens een mooie maandagochtend enige weken terug een 5-tal bewoners uitgerust met scheppen, kruiwagens en een aanhangwagen naar Gennep getogen en hebben deze 'heidetransplantatie' gerealiseerd. De uitvoerder had de wegstrook netjes afgezet en met opvallende hesjes aan konden we onze werkzaamheden veilig uitvoeren. Onmiddellijk hierna hebben we de heideplantjes aangebracht in vooraf gegraven stroken op de helling. Goede nazorg door bewatering moet er voor zorgen dat deze plantjes snel op ons landgoed aarden en daarmee een belangrijk onderdeel worden van een mooi leefgebied voor insecten en reptielen. De eerste bijen, zweefvliegen en vlinders kwamen al snel nectar halen bij de bloeiende heide en ook een enkele zandhagedis is al waargenomen. Voor ons een prachtig resultaat.

